



Az építési termékek szabályozásának változása

Fenntarthatóan a jövőbe!

Globális irányelvek és a hazai építőipari szabályozás találkozása

Mire számíthatnak? És mire nem?

Három dolog van, amit még az Úristen sem tud:

1. Mennyi pénzük van a ferenceseknek?
2. Hány apácarend van a világon?
3. Miben hisznek a jezsuiták?

+ 1 Hogyan épül fel a CPR jogszabályok rendszere?

Tartalom

- Mit mondanak az öregek?
- Változó jogszabályok
- Mi az építési termék?
- Termék , készlet, szerkezet
- Alapvető követelmények
- Az elvárt műszaki teljesítmény meghatározása
- Teljesítménynyilatkozat
- Műszaki értékelés
- A kivételek

Mit mondanak az öregek?

Változó jogszabályok

Hammurapi

(ur: Kr.e. 1792 - 1750)

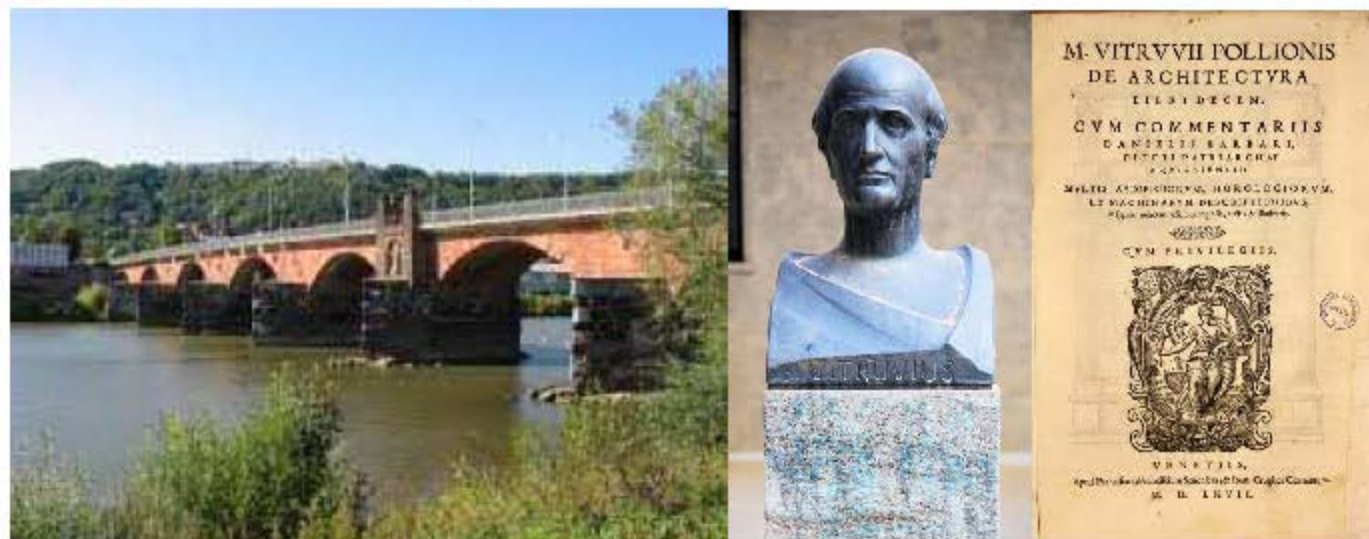
Hammurapi törvényoszlopa

Amennyiben az építőmester házat épít, de azt nem jól készíti el, és a ház összeomlik és megöli tulajdonosát, az építőmestert halállal kell sújtani.

*Amennyiben az építőmester házat épít valakinek, és bár az még **el sem készült**, de falai **máris** megroggyannak, az építőmester **köteles** azt a saját költségén megszilárdítani.*



Változó jogszabályok



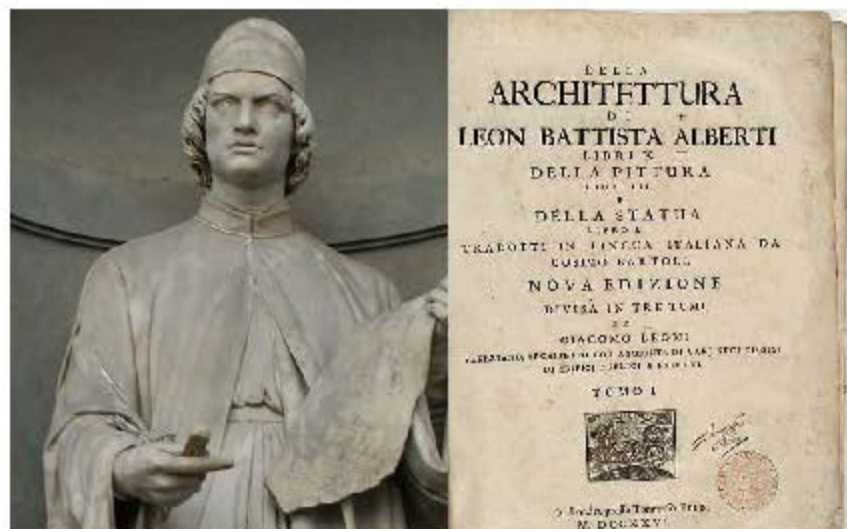
Marcus Vitruvius Pollio

(Kr.e. ~ 90 - 15)

Az építészetről

FIRMITAS, UTILITAS, VENUSTAS (tartósság, hasznosság, szépség)

Változó jogszabályok



Leon Battista Alberti

(1404 – 1472)

Tíz könyv az építészetről

*Valóban meglepő, milyen erős büntetéstől szenvedünk a rosszul elvégzett munka miatt. Ahogy az idő múlik, végül is ráébredünk a hibákra, amelyeket **kellő megfontolás híján**, ostoba módon elkövettünk a munka megkezdésekor.*

Változó jogszabályok

Andrea Palladio

(1508 - 1580)

Négy könyv az építészetről

Három dolgot kell minden épületnél figyelembe venni (amint Vitruvius mondja), amelyek nélkül egyetlen épület sem érdemli meg a dicséretet: és ezek a hasznosság vagy kényelmesség, a tartósság és a szépség. Mert **nem lehet tökéletesnek nevezni** azt a művet, amely ugyan hasznos, de csak rövid időre, vagy amely hosszabb idő után nem kényelmes, vagy amely mindkettővel bír, de semmiféle kecsességgel nem rendelkezik.



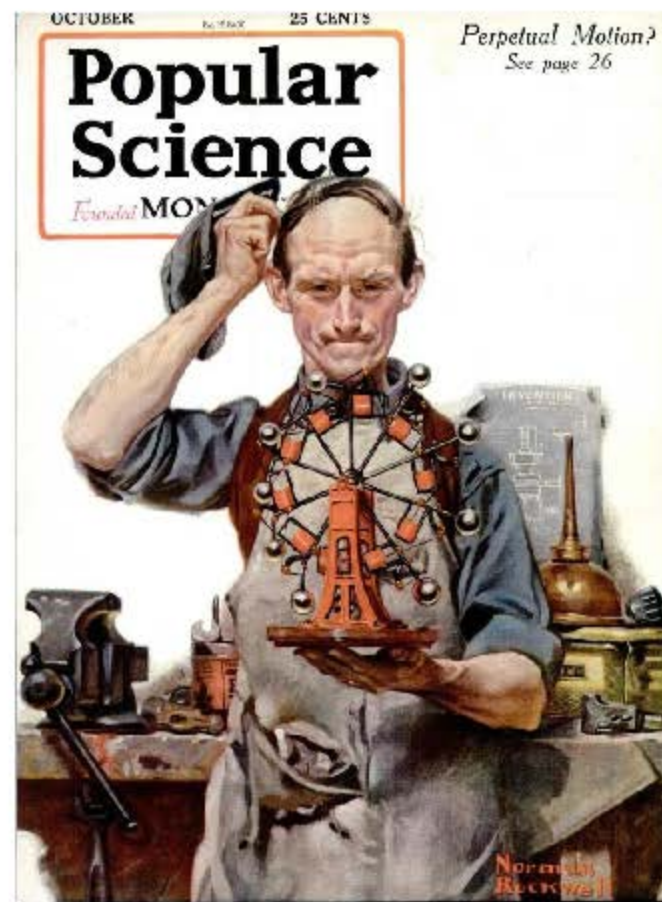
Változó jogszabályok

Változó jogszabályok

Az Európai Parlament és a Tanács 305/2011/EU rendelete (2011. március 9.)

az építési termékek forgalmazására vonatkozó harmonizált feltételek megállapításáról és a 89/106/EGK tanácsi irányelv hatályon kívül helyezéséről

A Kormány 275/2013. (VII. 16.) Korm. Rendelete az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól



Változó jogszabályok

Az Európai Parlament és a Tanács 305/2011/EU rendelete (2011. március 9.)

Cél: az áruk szabad mozgásának előmozdítása, illetve annak fokozása, valamint a mikrovállalkozások, illetve a kis- és középvállalkozások anyagi terheinek könnyítése

A Kormány 275/2013. (VII. 16.) Korm. Rendelete

Cél: az építés jogszabályi környezetének rendezése, a feladatok és felelősségek pontos meghatározása



Változó jogszabályok

AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS 305/2011/EU RENDELETE (2011. március 9.) az építési termékek forgalmazására vonatkozó harmonizált feltételek megállapításáról és a 89/106/EGK tanácsi irányelv hatályaon kívül helyezéséről

A BIZOTTSÁG 1062/2013/EU VÉGREHAJTÁSI RENDELETE (2013. október 30.) az építési termékek európai műszaki értékelésének formátumáról

A BIZOTTSÁG 157/2014/EU FELHATALMAZÁSON ALAPULÓ RENDELETE (2013. október 30.) az építési termékek teljesítménynyilatkozatának weboldalon való közzétételére vonatkozó feltételekről

275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól

1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről

253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről

312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról

191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről

Változó jogszabályok

CPR: 305/2011/EU rendelet – Construction Product Regulation

- 2013. július 1-től teljes egészében alkalmazni kell az építési termékek forgalmazására vonatkozó harmonizált feltételeket megállapító, 2011. március 9-én kiadott 305/2011/EU európai parlamenti és tanácsi rendeletet (CPR).
- minden EU-s tagállamban, így Magyarországon is közvetlenül hatályos EU-s jogszabály, nem kell külön bevezetni
- ezzel egyidőben visszavonták a 3/2003 (I.25.) BM-GKM-KvVM együttes rendeletet, amely az építési termékek műszaki követelményeinek, megfelelőség igazolásának, valamint forgalomba hozatalának és felhasználásának részleteit szabályozta



Változó jogszabályok

CPR: 305/2011/EU rendelet – Construction Product Regulation

- amennyiben a termékre vonatkozik egy harmonizált európai szabvány, akkor a gyártó köteles a rendelet szerinti teljesítménynyilatkozatot adni a 2013. július 1. után forgalomba hozott termékeihez
- többi termék esetén a gyártó európai műszak értékelést (ETA) készíttethet (nem kötelező) valamely műszak értékelő szervezettel (TAB), viszont ha elkészült az európai műszaki értékelés, a teljesítménynyilatkozat kiállítása kötelező
- a CE jelölést az olyan építési termékeken helyezik el, amelyek tekintetében a gyártó teljesítménynyilatkozatot állított ki.
- ha a gyártó nem állított ki teljesítménynyilatkozatot, a termék nem kaphat CE jelölést



Változó jogszabályok

CPR: 305/2011/EU rendelet – Construction Product Regulation

- a CE jelölés elhelyezésével vagy elhelyeztetésével a gyártók az arra vonatkozóan vállalt felelősségüket jelzik, hogy az építési termék megfelel a nyilatkozatban szereplő teljesítménynek, valamint az uniós harmonizációs jogszabályokban megállapított valamennyi alkalmazandó követelménynek
- a tagállamok nem vezetnek és/vagy visszavonják az egyéb jelölésekre való hivatkozásokat illetve nem tiltják és nem akadályozzák a CE jelöléssel ellátott termékek forgalmazását vagy felhasználását
- a tagállamok a gyártó által kiállított teljesítménynyilatkozatot pontosnak és megbízhatónak tekintik, mindaddig, amíg fel nem merül ennek ellenkezője



Változó jogszabályok

CPR: 305/2011/EU rendelet –
Construction Product Regulation

A gyártó feladatai

- Teljesítménynyilatkozat kiállítása
- CE jelölés elhelyezése
- Műszaki dokumentáció elkészítése
- Típus-, tétel- vagy sorozatszám és egyéb adatok elhelyezése
- Használati utasítás és biztonsági tájékoztató
- A nyilatkozatban szereplő teljesítmény fenntartása
- Esetleges panaszok kivizsgálása és kezelése
- Együttműködés a fogyasztóvédelmi hatósággal



Változó jogszabályok

275/2013 (VII. 16.) Kormányrendelet az építési termékek építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól



- a kormányrendelet nem a 305/2011/EU rendelet hazai bevezetése, hanem annak kiegészítése
- forgalmazási kérdésekkel közvetlenül nem foglalkozik
- minden építési termék esetén, a rendeletben foglalt kivételektől eltekintve, a beépítés feltételeként a teljesítménynyilatkozat megléte kötelező
- a teljesítménynyilatkozat alapja lehet harmonizált európai szabvány, európai műszaki engedély (ETA, annak lejáratáig), európai műszaki értékelés („új” ETA), építőipari műszaki engedély (ÉME, annak lejáratáig), nemzeti műszaki értékelés (NME), megfelelő tartalmú szabvány

Változó jogszabályok

~~3/2003 (I.25.) rendelet
FORGALMAZÁS
BETERVEZÉS
BEÉPÍTÉS
megfelelőség igazolás
minden építési termékre kötelező
- hEN
- ETA
- ÉME
alapján~~



305/2011/EU rendelet
FORGALMAZÁS
teljesítmény nyilatkozat
kötelező, ha van
- hEN
- ETA
viszont az ETA
kérelmezése nem kötelező !



~~39/1997.
(XII.19.) KTM-KIM
együttes rendelet
FORGALMAZÁS,
BETERVEZÉS,
BEÉPÍTÉS~~

275/2013 (VII.16.) Kormány rendelet
BETERVEZÉS, BEÉPÍTÉS
teljesítmény nyilatkozat minden építési termékre
(a rendeletben foglalt kivételektől eltekintve) kötelező
- hEN, ETA vagy **NMÉ (Nemzeti Műszaki Értékelés)** vagy
még érvényes ÉME, illetve megfelelő szabvány alapján

Mi az építési termék?

Változó jogszabályok

Az Európai Parlament és a Tanács 305/2011/EU rendelete (2011. március 9.) az építési termékek forgalmazására vonatkozó harmonizált feltételek megállapításáról és a 89/106/EGK tanácsi irányelv hatályon kívül helyezéséről

2. cikk Fogalommeghatározások

1. „építési termék”:

bármely olyan termék vagy készlet, amelyet azért állítottak elő és hoztak forgalomba, hogy építményekbe vagy építmények részeibe állandó jelleggel beépítsék, és amelynek teljesítménye befolyásolja az építménynek az építményekkel kapcsolatos alapvető követelmények tekintetében nyújtott teljesítményét;

Változó jogszabályok

Biztosan építési termék ha:

- Lefedi harmonizált termék szabvány

<http://ec.europa.eu/enterprise/newapproach/nando/index.cfm?fuseaction=cp.hs&cpr=Y>

<http://www.cen.eu/cen/Sectors/Sectors/Construction/Pages/default.aspx>

- Lefedi ETAG / EAD / CUAP / ETA

<http://www.eota.eu/en-GB/content/etags-used-as-ead/26/>

- Lefedi EU-s bizottsági határozat

http://eur-lex.europa.eu/RECH_naturel.do?ihmlang=hu

<http://ec.europa.eu/enterprise/newapproach/nando/index.cfm?fuseaction=directive.annex>

+ felhasználása építési célú

+ készletek esetén teljesülnek a szükséges követelmények

Változó jogszabályok

Ha fentiek alapján még nem tudjuk eldönteni, akkor az alábbi feltételeknek kell teljesülnie

- a terméket előállítják
és
- a termék állandó jelleggel kerül beépítésre
és
- a termék teljesítménye befolyásolja annak az építménynek/építmény résznek a teljesítményét legalább egy alapvető követelménnyel kapcsolatban, amelybe beépítik
és
- készletek esetén teljesülnek a készletekre vonatkozó követelmények

Változó jogszabályok

Nem tekintendők építési terméknek:

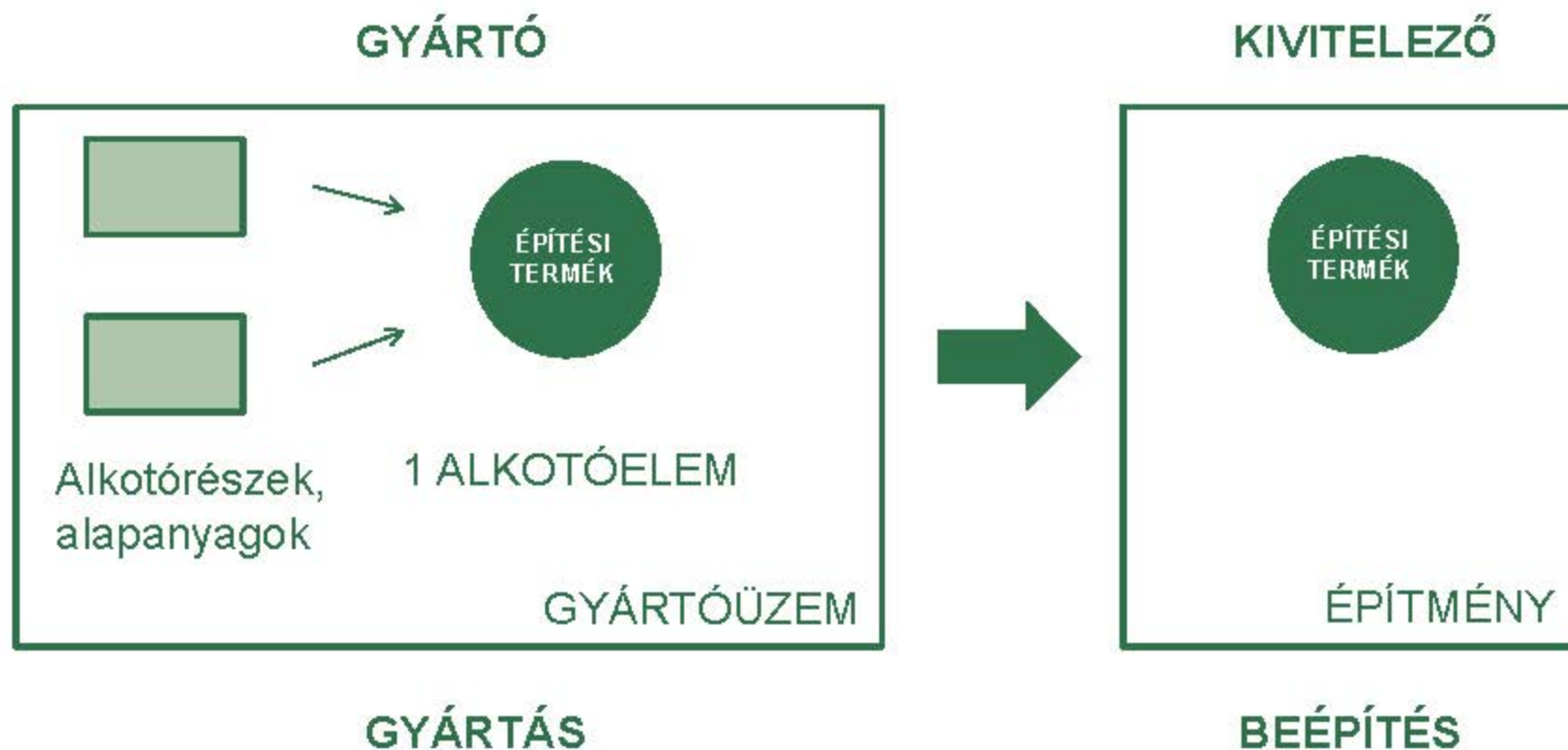
- berendezési tárgyak, beépített bútorok
- más termékdirektíva alá tartozó, jellemzően épületgépészeti berendezések, termékek (pl. lift, mozgólépcső, gázkazán) – ettől függetlenül lehet olyan építési termék, amit több direktíva is lefed (pl. automata ajtó)
- beépített épületszerkezetek, amelyek nem építési készletből készülnek
- dekorációs elemek (pl. beltéri falfesték)

Termék , készlet, szerkezet

Változó jogszabályok



Változó jogszabályok



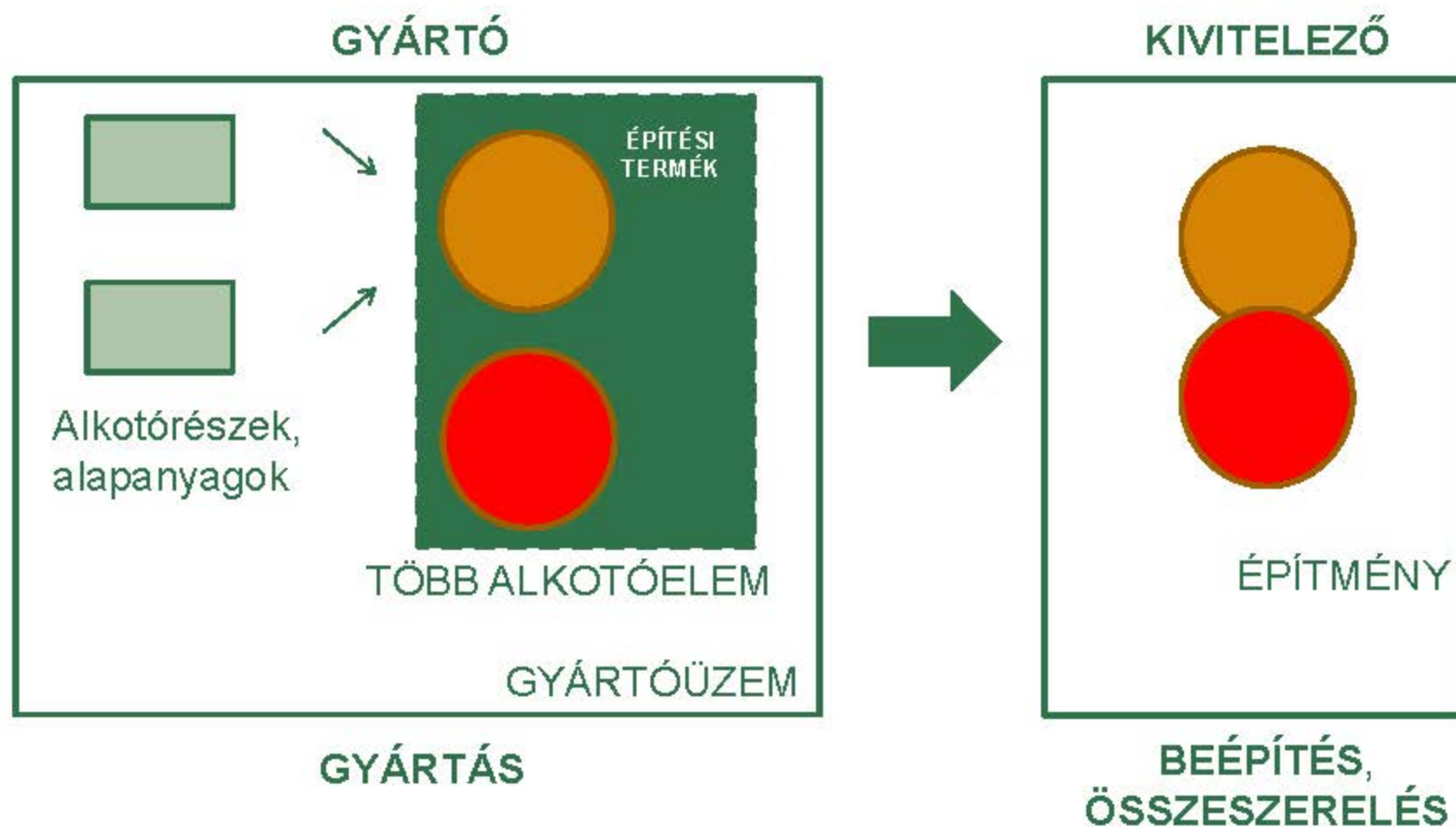
Változó jogszabályok

Az Európai Parlament és a Tanács 305/2011/EU rendelete (2011. március 9.) az építési termékek forgalmazására vonatkozó harmonizált feltételek megállapításáról és a 89/106/EGK tanácsi irányelv hatályon kívül helyezéséről

2. cikk Fogalommeghatározások

2. „*készlet*”: egyetlen gyártó által, legalább két külön elemből álló együttesként forgalomba hozott építési termék, amelyet össze kell szerelni ahhoz, hogy az építménybe be lehessen építeni;

Változó jogszabályok



Változó jogszabályok

Építési készlet,
ami építési termék



Betervezett (típus) szerkezet,
ami **nem** építési termék

- legalább két alkotóelemből áll
- azonosítható egy gyártó, aki gyártói felelősséget vállal az összes alkotóelemért
- az összes alkotóelemet a gyártó egyszerre rendelkezésre bocsátja
- pl. belső szerelt válaszfal készlet
- MŰSZAKI ÉRTÉKELÉS készíthető

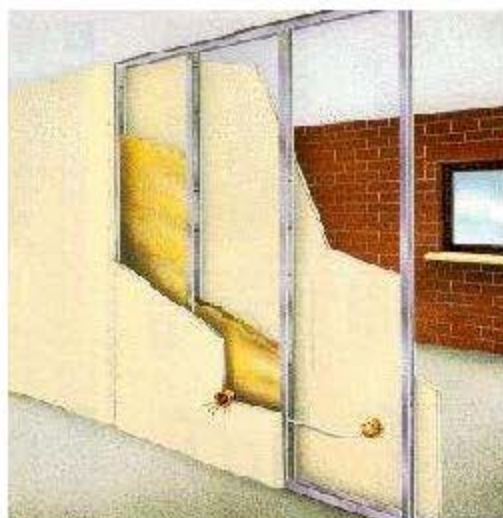
- legalább két alkotóelemből áll
- nem azonosítható egyetlen gyártó (rendszergazda), aki az összes alkotóelemért gyártói felelősséget vállal
- az alkotóelemeket nem egyszerre bocsátják rendelkezésre
- pl. egy beépített tetőtér tetőrétegrend
- MŰSZAKI ÉRTÉKELÉS nem készíthető

Változó jogszabályok

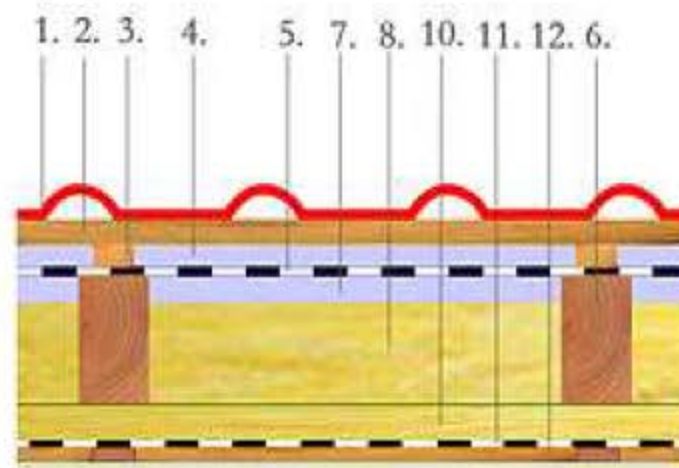
Építési készlet,
ami építési termék



Betervezett (típus) szerkezet,
ami **nem** építési termék



Pl. belső szerelt válaszfal készlet
(ha van egyetlen gyártó, aki a komplett
rendszer tekintetében gyártói feladatokat lát el)



Pl. egy beépített tetőtér tető-
rétegrénd

Változó jogszabályok

Építési rendszerek



Alapvető követelmények

Változó jogszabályok



Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló
1997. évi LXXVIII. törvény

*Építménybe építési terméket csak az építményekre vonatkozó **alapvető követelmények** teljesülése mellett szabad betervezni, illetve beépíteni.*

Változó jogszabályok

275/2013 (VII. 16.) Kormányrendelet

9. építményekre vonatkozó alapvető követelmények:

az országos településrendezési és építési követelményekről szóló kormányrendeletben >253/1997. (XII. 20.)< meghatározott alapvető követelmények

1. az állékonyság és a mechanikai szilárdság,
2. a tűzbiztonság,
3. a higiénia, az egészség- és a környezetvédelem,
4. a biztonságos használat és akadálymentesség,
5. a zaj és rezgés elleni védelem,
6. az energiatakarékosság és hővédelem,
7. az élet- és vagyonvédelem, valamint
8. a természeti erőforrások fenntartható használata

MAGYAR KÖZLÖNY		132 / 2013
Kormányrendelet		
275/2013 (VII. 16.) Kormányrendelet	Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet módosításáról	132
276/2013 (VII. 16.) Kormányrendelet	Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet módosításáról	133
277/2013 (VII. 16.) Kormányrendelet	Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet módosításáról	134
278/2013 (VII. 16.) Kormányrendelet	Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet módosításáról	135
279/2013 (VII. 16.) Kormányrendelet	Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet módosításáról	136
280/2013 (VII. 16.) Kormányrendelet	Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet módosításáról	137
281/2013 (VII. 16.) Kormányrendelet	Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet módosításáról	138
282/2013 (VII. 16.) Kormányrendelet	Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet módosításáról	139
283/2013 (VII. 16.) Kormányrendelet	Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet módosításáról	140
284/2013 (VII. 16.) Kormányrendelet	Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet módosításáról	141
285/2013 (VII. 16.) Kormányrendelet	Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet módosításáról	142
286/2013 (VII. 16.) Kormányrendelet	Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet módosításáról	143
287/2013 (VII. 16.) Kormányrendelet	Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet módosításáról	144
288/2013 (VII. 16.) Kormányrendelet	Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet módosításáról	145
289/2013 (VII. 16.) Kormányrendelet	Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet módosításáról	146
290/2013 (VII. 16.) Kormányrendelet	Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet módosításáról	147
291/2013 (VII. 16.) Kormányrendelet	Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet módosításáról	148
292/2013 (VII. 16.) Kormányrendelet	Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet módosításáról	149
293/2013 (VII. 16.) Kormányrendelet	Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet módosításáról	150
294/2013 (VII. 16.) Kormányrendelet	Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet módosításáról	151
295/2013 (VII. 16.) Kormányrendelet	Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet módosításáról	152
296/2013 (VII. 16.) Kormányrendelet	Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet módosításáról	153
297/2013 (VII. 16.) Kormányrendelet	Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet módosításáról	154
298/2013 (VII. 16.) Kormányrendelet	Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet módosításáról	155
299/2013 (VII. 16.) Kormányrendelet	Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet módosításáról	156
300/2013 (VII. 16.) Kormányrendelet	Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet módosításáról	157

Változó jogszabályok

Andrea Palladio

(1508 - 1580)

Négy könyv az építészetről

Három dolgot kell minden épületnél figyelembe venni (amint Vitruvius mondja), amelyek nélkül egyetlen épület sem érdemli meg a dicséretet: és ezek a **hasznosság** vagy **kényelmesség**, a **tartósság** és a **szépség**. Mert nem lehet tökéletesnek nevezni azt a művet, amely ugyan hasznos, de csak rövid időre, vagy amely hosszabb idő után nem kényelmes, vagy amely mindkettővel bír, de semmiféle kecsességgel nem rendelkezik.



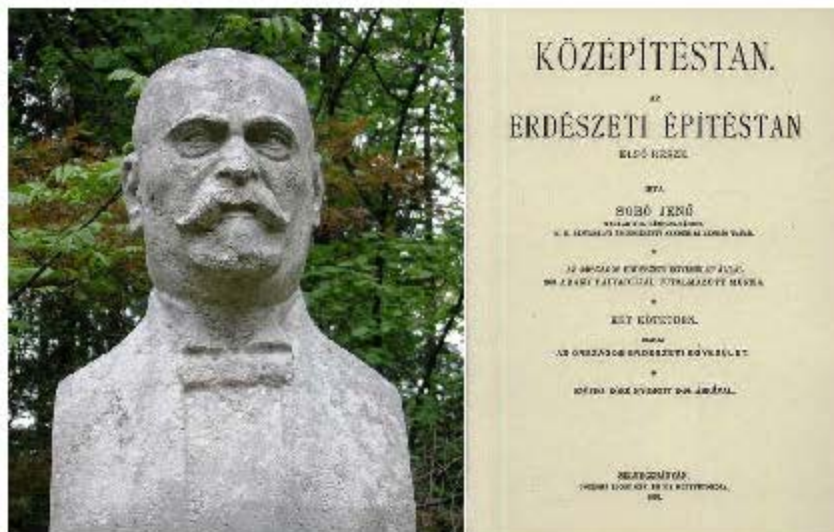
Változó jogszabályok

Sobó Jenő

(1853 - 1920)

Középitéstan

*Hogy valamit megtervezhessünk, tudnunk kell, mit akarunk. Tisztába kell tehát jönnünk mindenekelőtt az építeni szándékolt épület céljával és rendeltetésével, hogy ennek megfelelően megállapíthassuk egyrészt a benne elhelyezendő helyiségek számát, nagyságát, alakját, térbeli elrendezését és felszerelésének módját s hogy figyelembe vehessük másrészt azokat a követelményeket, a melyeket az épülethez a **célszerűség** és **kényelem**, a **szilárdság** és **tartósság**, valamint a **szépség** és a **megengedhető költség** tekintetében támasztunk.*



Változó jogszabályok

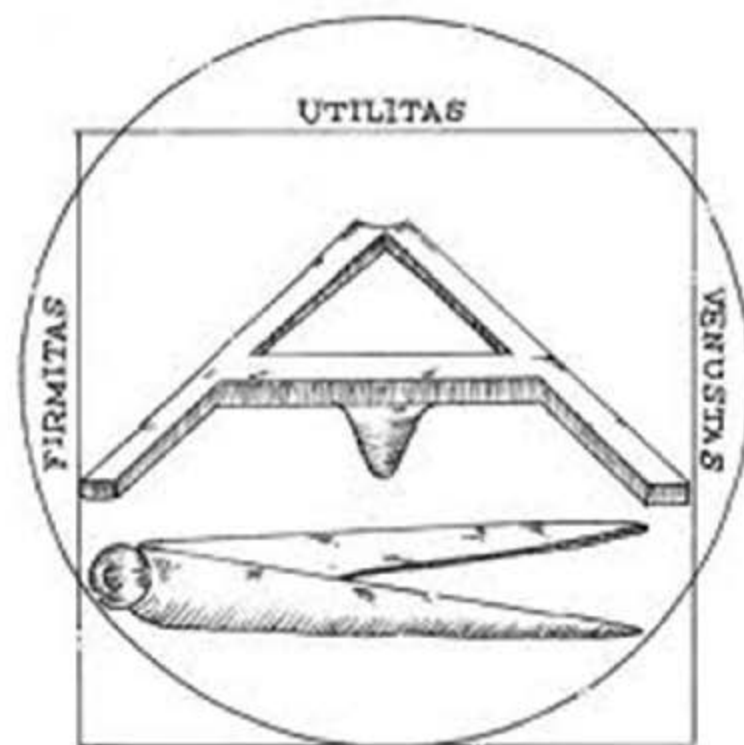
Andrea Palladio

- ☞ *hasznosság vagy kényelmesség*
- ☞ *tartósság*
- ☞ *szépség*

Sobó Jenő

- ☞ *célszerűség és kényelem*
- ☞ *szilárdság és tartósság*
- ☞ *szépség*
- ☞ *megengedhető költség*

= Alapvető követelmények



Változó jogszabályok

CPD	CPR	253/1997 KR.
Mechanikai szilárdság és állandóság	Mechanikai szilárdság és állékonyság	Állékonyság és a mechanikai szilárdság
Tűzvédelem	Tűzbiztonság	Tűzbiztonság
Higiénia, egészség és környezetvédelem Biztonságos használat	Higiénia, egészség és környezetvédelem Biztonságos használat és akadálymentesség	Higiénia, egészség- és a környezetvédelem Biztonságos használat és akadálymentesség
Zajvédelem Energiatakarékosság és hőszigetelés	Zajvédelem Energiatakarékosság és hővédelem	Zaj és rezgés elleni védelem Energiatakarékosság és hővédelem
	Természeti erőforrások fenntartható használata	Élet- és vagyonvédelem Természeti erőforrások fenntartható használata

Az elvárt műszaki teljesítmény meghatározása

Változó jogszabályok

275/2013 (VII. 16.) Kormányrendelet

3. § (1) a) a tervező az **építési-műszaki dokumentációban** a 4. § (1) bekezdésében felsoroltak szerint állapítja meg a beépítendő építési termékek alapvető jellemzői tekintetében azok **elvárt teljesítményét**

(3) Ahol **jogszabály** az építési termékkel szemben követelményt állapít meg, ott az építési termék beépíthetőségének **feltétele**, hogy a teljesítménynyilatkozat tartalmazza a követelménynek való megfelelést igazoló termékjellemzőt.



Változó jogszabályok

275/2013 (VII. 16.) Kormányrendelet

(4) Ahol **jogszabály** olyan **épületszerkezettel** szemben állapít meg követelményt, amely önmagában nem egy építési termék vagy nem egy készlet elemeinek összeszerelésével jön létre, hanem több építési termékből, az építési helyszínen, az építési tevékenység során keletkezik, akkor a követelmény teljesítését a tervező az **építészeti-műszaki dokumentációban** az adott szakterület műszaki előírásai szerint igazolja.



Változó jogszabályok

275/2013 (VII. 16.) Kormányrendelet

4. § (1) A tervező az építménybe betervezett építési termék elvárt műszaki teljesítményét

a) az építési termék építményben való felhasználásának módja,

b) az építési termék várható élettartama alatt az építésből, az építmény használatából és az üzemeltetéséből származó hatások,

c) az építményt érő várható hatások, és

d) a **jogszabályokban** az építési termékre, valamint a tervezett épületszerkezetre vonatkozóan meghatározott követelmények és szakmai szabályok figyelembevételével határozza meg.



Változó jogszabályok

275/2013 (VII. 16.) Kormányrendelet

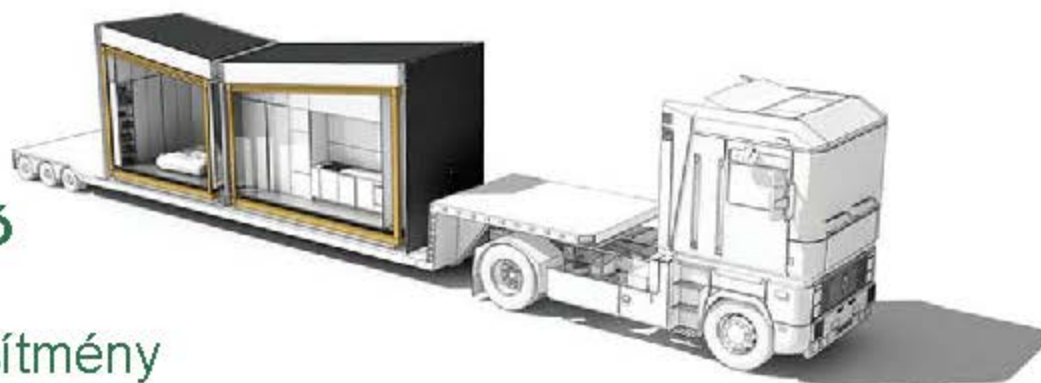
(2) Ha a beépítendő termék teljesítményére **jogszabály** követelményt állapít meg, építészeti-műszaki dokumentáció hiányában az építési termékek elvárt műszaki teljesítményét az (1) bekezdésben meghatározott szempontok figyelembevételével az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló kormányrendelet szerint a **kivitelezési szerződésben** kell meghatározni.



Változó jogszabályok

275/2013 (VII. 16.) Kormányrendelet

(3) Ha a tervező egy bizonyos, **egyértelműen beazonosítható** építési terméket jelöl meg, az egyben az elvárt műszaki teljesítmény meghatározását is jelenti, azzal, hogy ilyen esetben a termék **műszaki előírásában** foglalt összes teljesítménykategória lényegesnek tekintendő és az elvárt műszaki teljesítmény ezek szintje, osztálya vagy leírása.



Változó jogszabályok

275/2013 (VII. 16.) Kormányrendelet

(4) Amennyiben a tervező az építési termékeket nem a (3) bekezdés szerint jelöli meg, hanem az építési termékekre vonatkozóan elvárt műszaki teljesítményeket határoz meg, az építészeti-műszaki dokumentáció az építménybe betervezett építési termékek elvárt teljesítményére vonatkozóan legalább a következő információt tartalmazza:

a) a tartószerkezet

– előre gyártott építési elemek vagy késztermékek esetén –

aa) anyagának megjelölését, főbb méreteit,

ab) alkalmazott terméktípusának megnevezését, amennyiben már ismert;

Változó jogszabályok

275/2013 (VII. 16.) Kormányrendelet

b) a tartószerkezetnek az állékonyság és mechanikai szilárdság szempontjából legjellemzőbb elvárt teljesítményét, amennyiben azokra **jogszabály** vagy **jogszabályban** hivatkozott szabvány követelményt állapít meg;

c) az egyéb építményszerkezetben az építési terméknek a felhasználás szempontjából legjellemzőbb elvárt termékjellemzőit, amelyekre jogszabály vagy jogszabályban hivatkozott szabvány tűzvédelmi (pl. tűzállósági határérték, tűzvédelmi osztály), épületenergetikai (pl. hőátbocsátási tényező), zajvédelmi vagy egészségvédelmi követelményt állapít meg;

d) akadálymentes kialakítás esetén alkalmazott burkolatok, rácsok, kapaszkodók, lépcső elemek, ajtócsukó berendezések és más speciális építési termékek elvárt teljesítményét;

Változó jogszabályok

275/2013 (VII. 16.) Kormányrendelet

e) amennyiben **jogszabály**, szabvány vagy a tervezési program a tervezett építmény szempontjából közegészségügyi, biztonsági vagy más követelményeket tartalmaz, akkor a követelmények teljesítéséhez szükséges mértékben és részletezettséggel kell megadni az alkalmazott építési termékek elvárt teljesítményét;

f) a létesítendő épületgépészeti rendszerek (fűtési, hűtési, gépi szellőztetési és használati melegvíz-előállító) berendezéseinek elvárt termékjellemzőit, amennyiben az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló rendelet követelményt állapít meg.

Változó jogszabályok

Andrea Palladio

(1508 - 1580)

Négy könyv az építészetről

A vas jó minőségének jele az lesz, ha tömbbé alakítva erezete láthatóan folytonos és egyenes, és nem szakad meg; ha a tömb végei simák, minden szennyeződés nélküliek; mivel az említett erzet fogja megmutatni, hogy a vas nem csomós és nem réteges. A végekből pedig megállapítható lesz, milyen a belsejében.



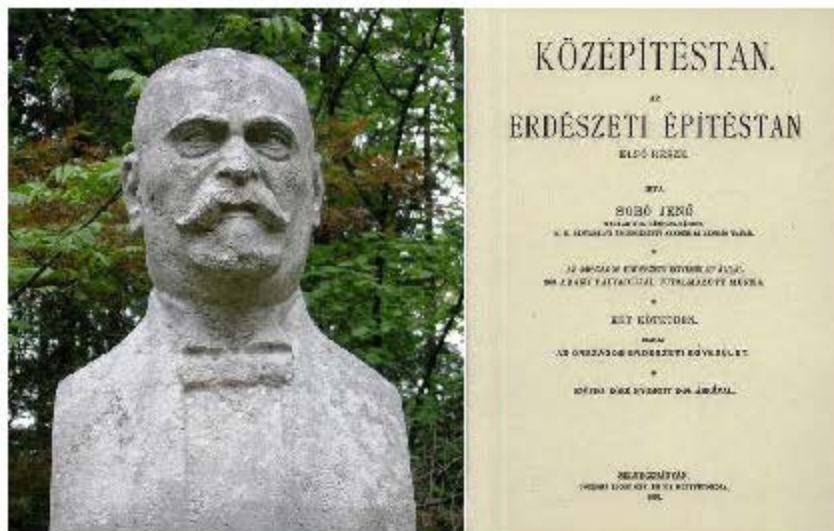
Változó jogszabályok

Sobó Jenő

(1853 - 1920)

Középitéstan

*A vasnak tekhnikai megvizsgálása végre a **szivósság, nyúlékonyság és szilárdság kipuhatólására** való és úgy történik, hogy megvizsgálandó vasból vágott rövid rudakat u.n. szakító gépen, mesterségesen előidézett nyomással, a rúd hosszában addig terheljük meg, míg a rúd elszakad. A törést vagy szakadást előidéző teherből kiszámítjuk azután a próbarúd keresztmetszvény – egységre eső terhelés, mely a vas szilárdságát a törés határán mutatja, ... A vasnak építési célokra való ilyen átvétele azonban csak nagyobb híd- vagy fődélszerkezetek készítésénél szokásos.*



Változó jogszabályok

275/2013 (VII. 16.) Kormányrendelet

4. § (5) A tervező a kivitelezés megkezdéséhez szükséges **kivitelezési dokumentáció** elkészítése során az elvárt műszaki teljesítmények alapján meghatározza a **beépítésre kerülő** építési termékeket. A meghatározásnak a termék kereskedelmi forgalomból való beszerzéséhez elegendő információt kell tartalmaznia.



Változó jogszabályok



Változó jogszabályok

Túrós rétes

- 26 dkg liszt
- só
- 1 tojás
- 2 evőkanál olaj
- 5 dkg mazsola
- 2 cl rumaroma
- 15 dkg puha margarin
- 15 dkg cukor
- 1 csomag vaníliás cukor
- fél citrom reszelt héja
- 5 tojás
- 50 dkg túró
- 2 dl tejföl
- 6 evőkanál finomliszt
- 4 evőkanál kétszersültmorzsa



Változó jogszabályok

Túrós rétes

- 26 dkg liszt
- só
- 1 tojás
- 2 evőkanál olaj
- 5 dkg mazsola
- 2 cl rumaroma
- 15 dkg puha margarin
- 15 dkg cukor
- 1 csomag vaníliás cukor
- fél citrom reszelt héja
- 5 tojás
- 50 dkg túró
- 2 dl tejföl
- 6 evőkanál finomliszt
- 4 evőkanál kétszersültmorzsa



Változó jogszabályok

Túrós rétes

liszt
só
tojás
olaj
cukor
túró



Változó jogszabályok

Túrós rétes liszt

só

tojás

olaj

cukor

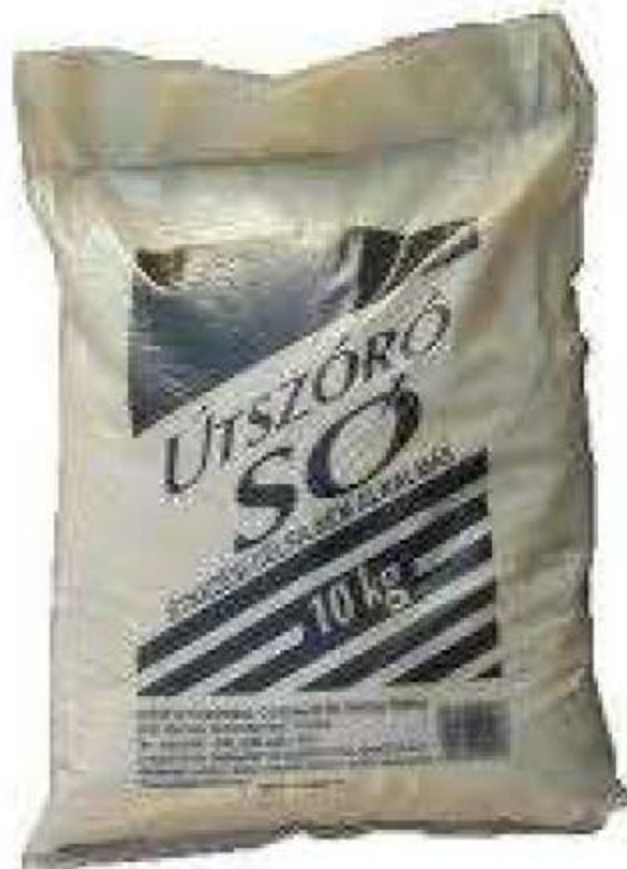
túró



Változó jogszabályok

Túrós rétes

liszt
só
tojás
olaj
cukor
túró



Változó jogszabályok

Túrós rétes

liszt
só
tojás
olaj
cukor
túró



Változó jogszabályok

Túrós rétes

liszt

só

tojás

olaj

cukor

túró



Változó jogszabályok

Túrós rétes

liszt
só
tojás
olaj
cukor
túró



Változó jogszabályok

Túrós rétes

liszt
só
tojás
olaj
cukor



túró

Teljesítménynyilatkozat

Változó jogszabályok

275/2013 (VII. 16.) Kormányrendelet

16. termékre vonatkozó műszaki előírás:

a teljesítménynyilatkozat műszaki tartalmú **alapidokumentuma**, mely lehet harmonizált európai szabvány, európai műszaki értékelés, vagy ennek hiányában nem harmonizált európai szabvány, más magyar szabvány, Magyarország területén elfogadott nemzeti műszaki értékelés, vagy hatályos építőipari műszaki engedély,

 EMÉ ÉPÍTÉSJÓVÓ MINŐSÉGTANÚSÍTÓ INNOVÁCIÓS NONPROFIT KÖZHASZNÚ TÁRSASÁG 1011 Budapest, Gödöllői út 37. Levélcím: H-1158 Budapest, Pf. 69. Telefon: +361 232 8100 Fax: +361 232 8104 E-mail: info@emepi.hu, hivatal@emepi.hu	
EMÉ ÉPÍTÉSJÓVÓ MINŐSÉGTANÚSÍTÓ INNOVÁCIÓS NONPROFIT KÖZHASZNÚ TÁRSASÁG Családi Pórtársa Társasági Részvételű Zártkörűen Működő Részvénytársaság 1011 Budapest, Gödöllői út 37. Levélcím: H-1158 Budapest, Pf. 69. Telefon: +361 232 8100 Fax: +361 232 8104 E-mail: info@emepi.hu, hivatal@emepi.hu	
A. RÉSZ	
NMÉ NEMZETI MŰSZAKI ÉRTÉKELÉS	
A termék megnevezése:	Geoesztró geofizikai monitoring rendszer
A termék nevezettségi feltételei szerinti megnevezése:	Malacskérekkel ellátott mCanyag (DPE) termékekre vonatkozó műszaki értékelés, továbbá mérési és adatkezelési módszerek alkalmazása mérési és adatkezelési módszerek
Termékkód:	Egész/Monitöring
A termék gyártója:	Geoesztró Kft. 2284 Hegyköves, Szerviz u. 55.
A termék meghatározott kapcsolata:	—
A termék (EM Normatív Kézikönyv) száma (SZR):	4-12
NMÉ érvényesség kezdete:	2013. 02. 18.
 Zoltán Elnök	
A Nemzeti Műszaki Értékelés / NMÉ Tartalomjegyzéke	
* Az NMÉ érvényessége megegyezik az EM Normatív Kézikönyv érvényességével. Ez az NMÉ érvényes a HÍVÁSI RENDSZER 1.1.1. sz. melléklet, Kézikönyv 1.1.1. sz. táblázat C/30/2013 számú 2013.02.18. érvényesség kezdéséig.	
EMÉ ÉPÍTÉSJÓVÓ MINŐSÉGTANÚSÍTÓ INNOVÁCIÓS NONPROFIT KÖZHASZNÚ TÁRSASÁG	

Változó jogszabályok



A *-gal jelöltek csak abban az esetben, ha az adott dokumentumból kiolvashatóak az alábbiak:

- a tervezett felhasználás szempontjából lényeges termékjellemzők,
- a lényeges termékjellemzők vizsgálatának, értékelésének módszerei,
- a termék teljesítményállandóság értékelésének és ellenőrzésének a rendszere.

Változó jogszabályok

Az ÉMI és a Teljesítménynyilatkozat

1.

A teljesítménynyilatkozat két meghatározó műszaki tartalmú alapidokumentumát, az Európai Műszaki Értékelést (ETA) illetve a Nemzeti Műszaki Értékelést (NME) **kijelölt műszaki értékelő szervezet** (TAB) készítheti a gyártó vagy a gyártó meghatalmazott képviselőjének megbízása alapján.

Az ÉMI az MKEH kijelölése valamint az Európai Bizottság jóváhagyása alapján, továbbá az EOTA (European Organisation for Technical Assessment) teljes körű tagjaként kijelölt műszaki értékelő szervezetként (TAB) jogosult Európai Műszaki Értékelés (ETA) és Nemzeti Műszaki Értékelés (NME) kiadására.

2.

Az építési termékek teljesítményállandóságának értékelését és ellenőrzését az ÉMI az Európai Bizottságnak **bejelentett** (notifikált) **szervezetként** (Notified body number: 1415) végzi.

Változó jogszabályok

	Harmonizált szabvánnyal lefedett vagy ETA-val rendelkező építési termékek esetén	Harmonizált szabvánnyal nem lefedett és ETA-val sem rendelkező termékek esetén
Forgalmazás	<p>TELJESÍTMÉNYNYILATKOZAT kötelező a 305/2011/EU rendelet szerint</p>	<p>a 2012. évi LXXXVIII. piacfelügyeleti törvény a mérvadó</p>
Beépítés	<p>TELJESÍTMÉNYNYILATKOZAT kötelező a 275/2013 (VII.16.) kormányrendelet szerint</p>	
	<p>a 305/2011/EU rendelet szerinti teljesítménynyilatkozat felhasználható</p>	<p>néhány, a rendeletben megfogalmazott eset kivételével</p>

Műszaki értékelés

Változó jogszabályok

Mi a műszaki értékelés ?

- Építési termékek alapvető jellemzőinek levezetése az építményekre vonatkozó alapvető követelményekből a tervezett felhasználás figyelembevételével
- Az alapvető jellemzők **értékeinek – teljesítményének** – a meghatározása és megadása értékekkel, szintekkel, osztályokkal, leírással vizsgálatok, számítások, egyéb adatok (pl. táblázatos érték, bizottsági határozat) alapján
- A műszaki értékelés **nem** (harmonizált) műszaki specifikáció, nem követelményrendszer, a műszaki értékelési folyamat **nem** alkalmassági vizsgálat

Változó jogszabályok

Mi a műszaki értékelés ?

- A műszaki értékelés során nem kerül sor az építési termékek teljesítményének és az építményekre vonatkozó alapvető követelményeknek az összehasonlítására és értékelésére
- Az építményekre vonatkozó alapvető követelmények értékei országról országra változhatnak.

Változó jogszabályok

Ki készíthet műszaki értékelést ?

- Olyan szervezet készíthet műszaki értékelést, akit az adott országban a kijelölő hatóság erre a feladatra kijelölt, Magyarországon ez a Magyar Kereskedelmi és Engedélyezési Hivatal (MKEH) Technical Assessment Body - TAB
- A kijelölés termékkörökre történik (CPR IV. melléklet), csak olyan termékkörben lehet műszaki értékelést készíteni, amire a TAB ki van jelölve
- Az ÉMI Nonprofit Kft. 34 termékkörben kérte és kapta meg kijelölését, Magyarországon jelenleg egyedüli műszaki értékelő szervezet
- A kijelölő hatóság az EU-nak bejelenti a műszaki értékelő szervezetet, így az felkerül a [NANDO listára](#)
- A bejelentett TAB-ok, mint tagok alkotják az EOTA szervezetét, amely EU-s szinten koordinálja a műszaki értékelések készítését

Változó jogszabályok

Ki kérelmezhet műszaki értékelést és hogyan?

- A műszaki értékelést a gyártó, vagy annak **meghatalmazott** képviselője kérelmezheti a kérelem formátum kitöltésével.

Változó jogszabályok

Melyek a műszaki értékelés típusai és jogszabályi háttere ?

- Európai Műszaki Értékelés (ETA) – 305/2011/EU rendelet (CPR)
- Nemzeti Műszaki Értékelés – 275/2013 (VII.16.) Kormányrendelet

Változó jogszabályok

275/2013 (VII. 16.) Kormányrendelet

14. nemzeti műszaki értékelés:

műszaki előírás, amely a sorozatban gyártott építési termékre vonatkozó más műszaki előírás hiányában a gyártói teljesítménynyilatkozat alapdokumentuma, szintek, osztályok vagy leírás megadásával tartalmazza a termék tervezett felhasználásához kapcsolódó, nyilatkozatba foglalandó alapvető jellemzőket, továbbá meghatározza a teljesítményállandóság értékelésére és ellenőrzésére szolgáló rendszert

- az NMÉ-nek érvényességi ideje nincs

 EMÉ ÉPÍTÉSI MINŐSÉGTANÚSÍTÓ INNOVÁCIÓS NONPROFIT KÖZHASZNÚ TÁRSASÁG 1011 Budapest, Götyög u. 37. Levélcím: H-1156 Budapest, Pf. 69. Telefon: +361 302 8100 Fax: +361 306 8194 E-mail: info@emepi.hu; hivatal@emepi.hu	
EMÉ ÉPÍTÉSI MINŐSÉGTANÚSÍTÓ INNOVÁCIÓS NONPROFIT KÖZHASZNÚ TÁRSASÁG 1011 Budapest, Götyög u. 37. Levélcím: H-1156 Budapest, Pf. 69. Telefon: +361 302 8100 Fax: +361 306 8194 E-mail: info@emepi.hu; hivatal@emepi.hu	
A. RÉSZ	
NMÉ NEMZETI MŰSZAKI ÉRTÉKELÉS	
A termék megnevezése:	Geoesztró geofizikai monitoring rendszer
A termék tervezett felhasználási területe:	Hatáskörrelátással alkalmazott mCanyag (DPE) termékekre vonatkozó műszaki előírás. Továbbá, a geoesztró gépek, oszlopok, tárcsák és medencék elhelyezése esetén a geoesztró ellenőrzési és mérési módszer.
Termékkód:	Egység / Monitoring
A termék gyártója:	Geoesztró Kft. 2284 Hegykövesd, Szerviz u. 55.
A gyártó meghatározott kapcsolata:	—
A termék (EM Normatív Kézi) szabvány jelölése (SZR...):	4 12
NMÉ érvényesség kezdete:	2013. 02. 18.
 Balázs Zoltán Elnök / Elnökségi tag / Vezető	
A Nemzeti Műszaki Értékelés / NMÉ leírása:	
* Az NMÉ érvényességi ideje nincs, az NMÉ érvényességi ideje EM Normatív Kézi leírásokban van megadva. Ez az NMÉ a 2013. július 18. napján, a 275/2013 (VII. 16.) Kormányrendelettel került elfogadásra. 2013.02.18. érvényesség kezdete: 2013.02.18.	
EMÉ ÉPÍTÉSI MINŐSÉGTANÚSÍTÓ INNOVÁCIÓS NONPROFIT KÖZHASZNÚ TÁRSASÁG 1011 Budapest, Götyög u. 37. Levélcím: H-1156 Budapest, Pf. 69. Telefon: +361 302 8100 Fax: +361 306 8194 E-mail: info@emepi.hu; hivatal@emepi.hu	

Változó jogszabályok

275/2013 (VII. 16.) Kormányrendelet

8. § (5) Az építési termék lényeges termékjellemzőjének, az alapanyagok minőségének vagy a gyártás eljárásának megváltozása esetén a nemzeti műszaki értékelést **szükséges módosítani vagy felülvizsgálni**. A nemzeti műszaki értékelést vissza kell vonni a piacfelügyeleti hatóság határozata alapján, a gyártó kérésére, továbbá a 305/2011/EU európai parlamenti és tanácsi rendelet 17. cikk (5) bekezdése szerint, harmonizált európai szabvány párhuzamos hatályosság időszakának leteltével.

A kivételek

Változó jogszabályok

A Kormány 275/2013. (VII. 16.) Korm. Rendelete az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól

2. bontott építési termék: építmény bontása során keletkezett, újbóli felhasználásra szánt, újrafeldolgozás nélkül beépítésre szánt anyag, szerkezet,

4. egyedi termék: nem sorozatban gyártott, meghatározott célra szánt, egyedileg tervezett és legyártott építési termék, amely egyetlen, beazonosítható építménybe kerül beépítésre,

11. hagyományos vagy természetes építési termék: ismert és gyakorolt hagyományos eljárással előállított, az előállítás körzetében helyi felhasználásra szánt, fa, terméskő, föld, agyag, vályog, nád, szalma és más természetes vagy növényi anyagok és az ezekből jellemzően nem sorozatban gyártott építési termékek,

Változó jogszabályok

3. Elvart műszaki teljesítmény

3. § (1) Az építési termék akkor teljesíti az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 41. § (1) bekezdésében foglalt követelményeket, ha

a) a **tervező** az építési-műszaki dokumentációban a 4. § (1) bekezdésében felsoroltak szerint **állapítja meg** a beépítendő építési termékek alapvető jellemzői tekintetében azok **elvart teljesítményét**, és

b) a beépítés során a tervező előírásai mellett, figyelembe veszik az építési termék gyártójának a termék teljesítményére vonatkozó nyilatkozatát és a tárolására, szállítására, beépítésére vonatkozó előírásait is.

(2) Az építési termék elvart műszaki teljesítménynek való megfelelését

a) általános esetben az építési termék **gyártói teljesítménynyilatkozat**,

b) egyedi, **hagyományos, természetes, bontott vagy műemléki épületbe** beépített építési termék beépítése esetében a **felelős műszaki vezető építési naplóban** az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló kormányrendelet szerint **tett nyilatkozattal igazolja.**

Változó jogszabályok

5. A teljesítmény igazolása

7. § (1) Ha az építési termék egyedi, az építkezés helyszínén gyártott, vagy műemlék építménybe beépített, illetve **bontott, hagyományos** vagy **természetes építési termék** és a gyártó által önkéntesen kiadott teljesítménynyilatkozat nem áll rendelkezésre, **az építési termék akkor építhető be, ha a beépítéséért felelős műszaki vezető az építési naplóban tett nyilatkozatával igazolja, hogy az építési termék tervezett beépítése megfelel az Étv. 41. § -ában foglaltaknak.** Az igazoláshoz a felelős műszaki vezető szakértő, szakértői intézmény vagy akkreditált vizsgálólaboratórium közreműködését is igénybe veheti.

Változó jogszabályok

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott esetekben a gyártó önkéntes teljesítménynyilatkozatot tehet az 5. § (1) bekezdésében meghatározottak szerint, ha

- a) ezt a felhasználóval, tervezővel kötött szerződése rögzíti,
- b) ezt a termék speciális jellege, vagy a beépítés különleges követelményei vagy más körülmények indokolják.

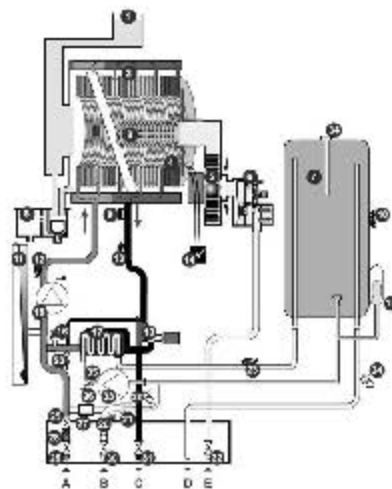
(3) Ha az építési termékre nem vonatkozik harmonizált európai szabvány és nem adtak ki európai műszaki értékelést és olyan építési termékkörbe tartozik, amelyre a 305/2011/EU európai parlamenti és tanácsi rendelet V. melléklete szerinti **1+, 1 vagy 2+ rendszer*** alkalmazását írja elő az Európai Bizottság vonatkozó határozata, az (1) bekezdés szerinti mentesség akkor vehető igénybe, ha az igazoláshoz a felelős műszaki vezető szakértő, szakértői intézet vagy akkreditált vizsgáló laboratórium közreműködését dokumentáltan igénybe vette

*A teljesítmény állandóságának értékelésére és ellenőrzésére szolgáló rendszerek

Változó jogszabályok

A teljesítmény állandóságának értékelésére és ellenőrzésére szolgáló rendszerek

A teljesítménynyilatkozatok pontosságának és megbízhatóságának biztosítása érdekében az építési termékek teljesítménye állandóságának értékelésére és ellenőrzésére szolgáló, megfelelő rendszer szerint értékelni kell az építési termékek teljesítményét, és ellenőrizni kell az üzemben folyó gyártást. Az üzemi gyártásellenőrzés különböző rendszereinek alkalmazása attól függ, hogy az adott építési termék illetve a belőle készített építményszerkezet mennyire fontos szerepet tölt be az építményben, mekkora kockázatot jelent egy esetleges meghibásodás.





Köszönöm a figyelmüket!

Tóth Balázs Tamás
értékesítési csoportvezető
www.emi.hu
E-mail: ttoth@emi.hu
Telefon: +36 1 372-6580